

Plan d'affectation des zones  
ENQUETE PUBLIQUE COMPLEMENTAIRE

Soumis à l'enquête publique par parution dans la Feuille officielle n° ..... du .....

Adopté par le Conseil communal le .....

La Secrétaire ..... Le Syndic .....

Approuvé par la Direction du développement territorial, des infrastructures, de la mobilité et de l'environnement, le .....

Le Conseiller d'Etat, Directeur .....

team+  
(18.11.2023)



- Légende**
- Zones d'affectation**
- Zone de village
  - Zone de village à prescriptions particulières applicables au secteur "Ogoz"
  - Zone résidentielle faible densité I
  - Zone résidentielle faible densité II
  - Zone résidentielle faible densité III
  - Zone résidentielle moyenne densité
  - Zone mixte
  - Zone mixte à prescriptions particulières applicables aux secteurs "Le Bry" et "Ary-devant-Pont"
  - Zone d'activités
  - Zone d'activités à prescriptions particulières applicables au secteur "Gurefère"
  - Zone d'usage général
  - Zone d'usage général à prescriptions particulières applicables au secteur "Ary-devant-Pont"
  - Zone camping
  - Zone bois
  - Zone agricole
  - Aire forestière
- Secteurs superposés**
- Dangers naturels, instabilités et crues
  - Secteur de danger élevé
  - Secteur de danger moyen
  - Secteur de danger faible
  - Secteur de danger résiduel
- Prévisions superposés**
- PSO approuvé
  - PSO dérogatoire
  - Prévisions archéologiques
  - Première d'énergie de niveau
- Éléments de détail**
- Aire d'exploitation
  - Installation de tir
  - Site de stockage
- Autres éléments superposés**
- Distance à la limite de la forêt
  - Measures de protection
  - Secteurs superposés de protection de la nature et du paysage (corridor à faune)
  - Secteurs superposés de protection de la nature
  - Chemins DVS avec subsurface
  - Premières de protection des sites culturels et catholiques de protection
  - Protection des objets des bâtiments protégés, secteurs soumis à des mesures d'harmonisation
  - Immeuble ou objet protégé en catégorie de protection
  - Éléments liés aux zones d'eau et au lac
  - Tracé de cours d'eau à ciel ouvert en rive du lac
  - Tracé de cours d'eau sous-tracé
  - Ruiss alternatif de cours d'eau pour une future remise à ciel ouvert
  - Espace réservé aux eaux
  - Espace réservé aux eaux pour une future remise à ciel ouvert
  - Limites de constructions de 4.00m
- Informations indicatives**
- Zone de camping (S1)
  - Zone de protection rapprochée (S2)
  - Zone de protection éloignée (S3)
  - Secteur de protection des eaux précieuses (S4)
  - Ligne à haute tension (enterrée selon enquête publique en cours)
  - Stand de tir
  - Continuation de la nature forestière
- Plans d'aménagement de détail**
- Appareils**
- | Village         | No | Nom                           | Date d'approbation |
|-----------------|----|-------------------------------|--------------------|
| Ary-devant-Pont | 1  | Châblon                       | 18.02.1981         |
| Gurefère        | 1  | Les Franchises I              | 20.10.2014         |
| Gurefère        | 1  | Camping de Luc et Poste Bleue | 10.12.1987         |
- Objets**
- | Le Bry          | Le Bry 1        |
|-----------------|-----------------|
| Ary-devant-Pont | Grange de Peule |
| Gurefère        | En Banquette II |
|                 | Ven la Crapelle |
- Aire bois**
- | Ary-devant-Pont | En Banquette 1 - Secteur 2 | 24.11.1982 |
|-----------------|----------------------------|------------|
|                 | Au Village-Évry            | 18.08.1997 |
|                 | La Fe                      | 23.02.2008 |
| Gurefère        | Au Village-Gurefère        | 04.12.1990 |
|                 | Villeneuve                 | 03.03.1981 |
| Le Bry          | Cité d'Ogoz                | 07.07.1982 |
|                 | À Villeneuve               | 20.10.2002 |
- Espace d'aménagement**
- Toutes les parcelles sont en étape d'aménagement 1.

**Coordonnées de la zone à bâtir | Secteur Grange de Peule**

ARTICLE 2293 BF

2527982.541m	1171792.541m
2527993.103m	1171796.023m
2527992.026m	1171803.31m
2527993.557m	1171802.41m

ARTICLE 2294 BF

2527928.444m	1171758.071m
--------------	--------------

ARTICLE 2296 BF

2527927.256m	1171761.251m
2527914.112m	1171688.023m
2527903.828m	1171688.023m
2527891.384m	1171693.555m
2527882.589m	1171693.555m
2527888.425m	1171693.488m
2527882.526m	1171691.425m
2527880.028m	1171691.844m
2527876.217m	1171694.844m
2527871.522m	1171693.521m
2527880.387m	1171692.714m
2527884.028m	1171693.842m
2527876.217m	1171693.844m
2527829.818m	1171813.711m

ARTICLE 2298 BF

2527827.222m	1171791.721m
2527865.897m	1171794.171m
2527887.288m	1171794.921m

Fichier informatique de la base cadastrale du 20.07.2022 fourni par : GEOSUD SA

